

Vastaa kaikkiin kysymyksiin.

1. Käsitteet.

- a. Lunastuslupaviranomainen 5p.
- b. Lunastamisen yleiset edellytykset 5p.
- c. Kantatilaperiaate 5p.
- d. Haitan korvaus 5p.

2. Kiinteistössä 13:1 on myyvä määräala. Lohkomisen yhteydessä havaitaan, ettei määräalalle voi järjestää kulkuyhteyttä kantatilan lävitse, minkä johdosta määräalalle järjestetään kulkuyhteysilojen 9:2 (lomarakennuspaikka) ja 9:1 (peltopalsta) lävitse. Mitä korvauksia toimituksessa tulee määritelläväksi ja miten ne pääpiirteissään määritetään. 10p



3. Täyden korvauksen periaate. 10p