

Kurssi: Yhdyskuntajärjestelmien ja – suunnittelun oikeudelliset perusteet (Kevät 2014)

Kurssikoodi: RYM-C1002

Tentti päivä: 23.4.2015

Vastaa kaikkiin neljään kysymykseen kysymyksistä 1-4.

Vastaustila yksi sivu/kysymys – ylimenevää vastaksen osaa ei arvostella.

Tentin maksimipistemäärä 40p.

1. a) Ympäristöluvan myöntämisen edellytykset? 4p
b) Ympäristön pilaantumisen määritelmä ympäristönsuojelulaissa? 3p
c) Ympäristönsuojelulain ehdottomat kiellot? 3p

2. Sopimusvapaus ja sen rajoitukset kiinteistön kaupassa? 10p

3. a) Mihin tarvitaan rakennuslupa? 3p
b) Mihin tarvitaan toimenpidelupa? 3p
c) Rakentamisen yleiset edellytykset? 4p

4. a) Yleiskäyttö vesilain käsitteenä? 3p
b) Yleiskaavan oikeusvaikutukset? 4p
c) Rakennusten suojelun mahdollistavat lait ja rakennussuojelun keinot? 3p