

3302
MAA-20.302 Kiinteistötaloustiede

Tentti 8.5.2007

1. Kaupunkimaan riittävyys ja tonttipula sekä sen syyt?
2. Vertaa toisiinsa kiinteistökaupan ja kiinteistöosakeyhtiön osakkeiden kaupan suorittamista ja kaupan ominaispiirteitä?
3. Yhteisten alueiden tragedia vs. elinvoimainen yhteisomistus? Käsittele erityisesti myös yhteisomistuksen onnistumisen edellytyksiä.
4. Maan laatu ja maanvuokra (perustuen Ricardon tutkimuksiin)?