

## Maa-20.341 Kiinteistösijoittaminen

Tentti 13.2.2006

1. Vuokrasopimusten luokittelu IFRS-tilinpäätöksessä?
2. Irtautuminen (reversion) ja sen käsittely sijoituspäätöksen yhteydessä?
3. Kiinteistökauppojen Due diligence (käsite, rakenne, sisältö, merkitys ym.)?
4. Vuokrasopimusten taloudellinen analysointi? Käsittele ensin yleisesti ja sitten erityisesti duraatioanalyysia ja optioanalyysia.