

KYSYMYS PAPERI PALAUTETAAN!

Nimi	Opiskelijanumero	Koulutusohjelma							
Luennot seurattu syksyllä / keväällä 20__	Mahd. harjoitukset tehty v. _____	Aikaisempia yrityskertoja ____ kpl							
Laajuus: (rasti äö. ruutuun)	1	2	3	4	5	6	7	8	op

Maa- 29.2351 Sopimus- ja kauppaoikeuden perusteet Tentti 27.10.2010

Laajuus 3 op:

Vastaa neljään kysymykseen kysymyksistä 1-5. Vastaustila on 1 sivu/kysymys, sivun ylittävää vastauksen osaa ei oteta arvostelussa huomioon. Huomaa että vastauspaperi-arkissa on 4 sivua.

1. Olet lähdessä Intiaan matkalle ja annat ystäväsi tehtäväksi hankkia asuntoosi 3 kk:n ajalle vuokralaisen. Kerrot hänelle, että sopiva kuukausivuokra on 650 eur/kk + vesimaksu. Sähkö oman kulutuksen mukaan ja että vuokralaisen tulee ottaa kotivakuutus.
 - a. Mitä ystäväsi tarvitsee, jotta voisi hoitaa asian?
 - b. Palaat matkalta ja huomaat, että sopimus on tehty 500 euron kuukausivuokrasta. Arvioi asiaa oikeudelliselta kannalta. (10 p)

2. Olet yrittäjänä ja aamuteesi lähes menee väärään kurkkuun, kun huomaat lehdessä kilpailija B:n mainoksen, jossa hän lanseeraa uutuustuotteen nimikkeellä ”Suomen vahvin pastilli” ja samaan hengenvetoon väittää sinun pastillituotteesi (”Suomen voimapastilli”) olevan plagiaatti.

B on myös ottanut käyttöön yrityksesi jo pitkään käyttämän kirjasintyyppin ja värit tässä mainoksessaan. Päivällä myöhemmin asiakkaasi C soittaa ja kertoo saaneensa postia B:lta, jossa sinun pastillituotteesi ominaisuutta ja laatua epäillään. Arvioi asiaa oikeudelliselta kannalta. (10 p)

3. Vakuudet:

- a) käsite (2 p) ja b) ryhmät (2 p) ja c) selosta, miten yrityksesi voikaan käyttää kiinteistöjään vakuutena (6 p)? (Yht. 10 p)

4. Mitä nämä ovat ja mihin liittyvät tällä kurssilla:

- a) markkinaoikeus (2 p)
 - b) kuittaus (2 p)
 - c) kaupparekisteri (2 p)
 - d) kartelli (2 p)
 - e) julkinen hankinta (2 p)
- (Yht. 10 p)

5. Vertaile kommandiittiyhtiötä (ky) ja osakeyhtiötä (oy) toisiinsa. Ei pisteitä ilman vertailua. (10 p)