

KYSYMYPAPERI PALAUTETAAN!

Nimi	Opiskelijanumero	Koulutusohjelma							
Luennot seurattu syksyllä / keväällä 200_	Mahd. harjoitukset tehty 200_____	Aikaisempia yrityskertoja ____ kpl							
Laajuus: (rasti ao. ruutuun)	1	2	3	4	5	6	7	8	op

²³¹²
Maa- 29. Kiinteistönmuodostamisoikeus
Tentti 5.4.2011 (ylimääräinen)
3-6 op

3 op

Vastaa neljään kysymykseen kysymyksistä 1-5, vastaustilaa 1 sivu/kysymys.

1. Selosta seuraavien periaatteiden merkitystä kiinteistötoimituksissa (10 p)
 - a) virallisperiaate
 - b) julkisuusperiaate
2. Kiinteistönmuodostamislain mukaiset osittamisrajoitukset (10 p)
3. Kiinteistötoimituksen edellytykset (10 p)
4. Rasitteet (10 p)
5. Maa-oikeus (10 p)

4 op

Vastaa kolmeen kysymykseen kysymyksistä 1-5, vastaustilaa 1 sivu/kysymys. Vastaa lisäksi kysymykseen 6, vastaustilaa ei ole rajoitettu.

6. Kaavaan perustuva lunastusoikeus (20 p)

6 op

Vastaa kolmeen kysymykseen kysymyksistä 1-5, vastaustilaa 1 sivu/kysymys. Vastaa lisäksi kysymykseen 6 ja valitsemasi tenttikirjan mukaan joko kysymykseen 7 tai 8, vastaustilaa ei ole rajoitettu.

7. Kohteenkorvauksen määrittäminen (20 p)
(Kuusiniemi - Peltomaa: Lunastuslainsäädäntö ja korvausjärjestelmä, s. 19-254)

TAI

8. Vahinkojen ryhmittely ja niiden korvattavuus eri pakkotoimilakien mukaan (20 p)
(Kuusiniemi: Ympäristömuutosten korvattavuus pakkotoimitilanteissa, s. 1-206)