

Maa-20.3382 Arviointitoimitukset I (5 op)

Tentti 31.8.2012

Lakikirjaa tai -kansiota saa käyttää

1. Millä edellytyksillä yksityinen tie tai sen osa voidaan siirtää toiseen paikkaan tai lakkauttaa.
2. Selosta yksityistien takautuvien rakentamiskustannusten määräämisperusteet.

Miten toimitusinsinöörinä ratkaiset em. määräämisperusteiden pohjalta seuraavan esimerkin.

Piiran yksityistien tientekokustannukset tien valmistuessa kesällä 2009 olivat 40.000 euroa. Kesällä 2012 tiekuntaan otettiin uusi tieosakas. Uuden osakkaan yksiköt ovat 100. Tiekuunnan kaikkien yksiköiden määrä uudessa tilanteessa on 1100 yksikköä. Millä summalla velvoitat uuden osakkaan osallistumaan tien rakentamiskustannuksiin?

3. Mitkä ovat erillisen vesijätön lunastuksen edellytykset ja lunastuskorvauksen määräytymisperusteet.
4. Mitkä tekijät vaikuttavat edunvalvontakulujen korvaamiseen. Miten edunvalvontakulut määrätään vesijätön lunastuksessa, voimajohtolinjan lunastuksessa ja yksityistietoimituksessa.